

İLAN
FETHİYE BELEDİYE BAŞKANLIĞINDAN

Belediye Meclisi'nin 2023 Yılı Kasım Ayı Toplantısı aşağıdaki gündem uyarınca 1 Kasım 2023 Çarşamba günü saat 14:00'de Fethiye Belediyesi Meclis Salonunda yapılacaktır. İlgililere ve sayın halkımıza duyurulur.

GÜNDEM :

- 06/10/2023 tarihinde yapılan 2023 Yılı Ekim Ayı Meclis Toplantısının Karar Özeti'nin okunması,
- Mali Hizmetler Müdürlüğü'nün, 2872 Sayılı Çevre Kanununun 11.maddesi gereğince hazırlanan 2024 Yılı Eysel Katı Atık Toplama ve Taşıma Ücret Tarifesinin görüşülmesine ilişkin Meclise havaleli 16/10/2023 tarih ve 106441 sayılı müzekkeresinin görüşülmesi,
- Sağlık İşleri Müdürlüğü'nün, Belediyemiz adına "Sokak Hayvanları Bakım Evi" olarak kullanılmak üzere 21/09/2022 tarih ve E.5657723 Sayılı Olur ile 49 yıl süre ile 9D-1C paftada bulunan 363799.85 m²'lik alanın Orman Genel Müdürlüğüne kesin izni verildiğinden, 2013/8 Sayılı Genelgenin nakdi yardım talebi için istenen belgeler başlıklı (a) maddesi gereğince Geçici Hayvan Bakımevi yapımına esas gerekli onayın verilmesine ilişkin Meclise havaleli 19/10/2023 tarih ve 106948 sayılı müzekkeresinin görüşülmesi,
- Sağlık İşleri Müdürlüğü'nün, Belediyemiz adına "Sokak Hayvanları Bakım Evi" olarak kullanılmak üzere 21/09/2022 tarih ve E.5657723 Sayılı Olur ile 49 yıl süre ile 9D-1C paftada bulunan 363799.85 m²'lik alanın Orman Genel Müdürlüğüne kesin izni verildiğinden, Geçici Hayvan Bakımevi yapımına esas; 2013/8 Sayılı Genelgenin nakdi yardım talebi için istenen belgeler başlıklı (ç) maddesi ve (d) maddesinde belirtilen Protokolün ve Taahhütnamenin imzalanması için Belediye Başkanı Alim KARACA'ya yetki verilmesine ilişkin Meclise havaleli 19/10/2023 tarih ve 106950 sayılı müzekkeresinin görüşülmesi,
- Emlak ve İstimlak Müdürlüğü'nün, Muğla İli, Fethiye İlçesi, Koruköy Mahallesi, Yayla Koru Merkez Sokak, No:57 adresinde 376 ada 2 parselde bulunan 2083,58 m² yüzölçümlü, Niteliği "Köy Lojmanı ve Avlusu" olarak belirtilen taşınmazın bir kısmının (95 m² Mesken olarak kullanılan kısım) 2946 Sayılı Kamu Konutları Kanunu kapsamında ve Kamu Konutları Yönetmeliğinin 6.maddesi uyarınca sıra tahsisli "Kamu Konutu" olarak kullanılması hususu Belediye Meclisimizin 05/09/2017 tarih ve 76 sayılı kararı ile kabul edilmiş olduğu, Koruköy Mahallesi Camisine İmam Hatip olarak tayin olan Ömer AKAT'ın 24/08/2023 tarih ve 36813 sayılı dilekçesi ile söz konusu taşınmazı lojman olarak kiralama talebinde bulunduğundan, ilgili taşınmazın Kamu personeline 2946 Sayılı Kamu Konutları Kanunu kapsamındaki Lojmanların aylık kira bedelleri Kamu Konutları Yönetmeliğinin 23.maddesine istinaden 31/12/2022 tarih ve 32060 sayılı Resmi Gazetede yayınlanan Milli Emlak Genel Tebliğinde (Sıra No:411) belirtilen 4,53-₺/m² fiyatı ile brüt inşaat alan çarpımı sonucu kira artışları hesaplanmış olup, 2886 Sayılı Yasanın 75.maddesi uyarınca ilgili personele kiralınmasına ilişkin Meclise havaleli 13/10/2023 tarih ve 106425 sayılı müzekkeresinin görüşülmesi,
- Mali Hizmetler Müdürlüğü'nün, 2464 Sayılı Belediye Gelirleri Kanununa göre 2024 Yılı için hazırlanan 06/10/2023 tarih ve 108 sayılı Fethiye Belediyesi Meclis Kararı ile belirlenmiş ücret tarifesine ilave olarak, Fen İşleri Müdürlüğü'nün 23/10/2023 tarih ve 107329 sayılı yazısındaki "mobil ve sabit haberleşme altyapısı sağlayıcılarına verilen kazı ruhsatındaki metraja göre uygulanacak Geçiş Hakkı Bedelinin 2024 Yılı için metresi 6,80-₺ olarak belirlenmesi ve bundan sonraki yıllar içinde Üretici Fiyat Endeksi (ÜFE) oranına göre arttırılması hususuna ilişkin Meclise havaleli 24/10/2023 tarih ve 107485 sayılı müzekkeresinin görüşülmesi,

7. Mali Hizmetler Müdürlüğü'nün, 6085 Sayılı Sayıştay Kanunu uyarınca düzenlenen "Muğla Su ve Kanalizasyon İdaresi Genel Müdürlüğü 2022 yılı taslak denetim raporunda yer alan ve idaremize iletilen bulguda, su ihtiyacını Belediyece tesis edilen su şebekesi haricinde karşılayan, bu sebeple sadece atık su sistemine dahil olan konut abonelerine Çevre Temizlik Vergisi tahakkuk etmediğinin görülmüş olduğu, 2464 Sayılı Belediye Gelirleri Kanununun "Çevre Temizlik Vergisi" başlıklı mükerrer 44 üncü maddesinde, Belediye sınırları ve mücavir alanlar içinde bulunan ve Belediyelerin Çevre Temizlik Hizmetlerinden yararlanan konut, işyeri ve diğer şekillerde kullanılan binaların Çevre Temizlik Vergisine dahil olduğu, su tüketim miktarı esas alınmak suretiyle hesaplanan Çevre Temizlik Vergisinin ise 2560 Sayılı Kanun Hükümlerine göre kurulan Su ve Kanalizasyon idarelerince tahsil edileceğinin belirtildiği, Aynı maddenin devamına ise Belediyenin Çevre Temizlik Hizmetlerinden yararlanan ancak su ihtiyacı Belediyece tesis edilen su şebekesi haricinde karşılayan konutlara ilişkin Çevre Temizlik Vergisinin belirtilen tarifenin yedinci grubunun Belediye Meclisince belirlenecek derecesi üzerinden hesaplanacağı ifade edildiğinden, Söz konusu tahakkukların yapılabilmesi amacıyla tarifenin yedinci grup birinci derecesi üzerinden alınmasına ve Belediye gelirleri tarifesine eklenmesine ilişkin Meclise havaleli 25/10/2023 tarih ve 107684 sayılı müzekkeresinin görüşülmesi,
8. Kültür İşleri Müdürlüğü'nün, Çin'in Gouizhou Eyaleti Spor Federasyonu ile Fethiye Belediyesi arasında yamaç paraşütü ve doğa sporları konusunda Dostluk ve İşbirliği Protokolü yapılması için Belediye Başkanı Alim KARACA'ya yetki verilmesine ilişkin Meclise havaleli 26/10/2023 tarih ve 107870 sayılı müzekkeresinin görüşülmesi,
9. Plan ve Proje Müdürlüğü'nün, Muğla Büyükşehir Belediye Başkanlığının 25/10/2023 tarih ve 251793 sayılı yazısı ile Muğla Büyükşehir Belediye Başkanlığı; "Fethiye İlçesi, Yeni (Günlükbaşı) Mahallesi sınırları içerisinde kalan ve Bakanlık Makamınının 12/09/2022 tarihli ve 4532491 sayılı Bakan Olur'u ile Rezerv Yapı Alanı ilan edilen Muğla İli, Fethiye İlçesi, Yeni (Günlükbaşı) Mahallesi sınırlarında 5 hektar Rezerv Yapı Alanına ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliklerine Muğla Büyükşehir Belediye Başkanlığınca itiraz edildiği, Bakanlık Makamınının 12/09/2012 tarihli ve 4532491 sayılı Bakan Olur'u ile Rezerv Yapı Alanı ilan edilen Muğla, Fethiye İlçesi, Yeni (Günlükbaşı) Mahallesi sınırlarında 5 hektar Rezerv Yapı Alanına ilişkin hazırlanan 6306 sayılı Afet Riski Altındaki Alanların Dönüştürülmesi Hakkında Kanunun 6. maddesinin 6. bendi, aynı Kanunun Uygulama Yönetmeliğinin 18.maddesinin 2/a bendi ile 1 Numaralı Cumhurbaşkanlığı Kararnamesi 97(1) ve 109(c) hükümleri uyarınca onaylanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliklerinin Başkanlığımızın bilgisi dahilinde yapıldığı ve uygun bulunduğu" belirtilmiş olup, bu kapsamda Muğla Büyükşehir Belediye Başkanlığının itiraz ettiği konuların Belediye Başkanlığımız tarafından değerlendirilerek hukuki sürece geçmelerine yönelik görüşümüzün talep edilmesine ilişkin Meclise havaleli 26/10/2023 tarih ve 107946 sayılı müzekkeresinin görüşülmesi,
10. 02/10/2023 tarihinde yapılan 2023 Yılı Ekim Ayı Meclis Toplantısında gerekli inceleme ve araştırmanın yapılabilmesi için İmar Komisyonuna havale edilen Muğla İli, Fethiye İlçesi, Kuru Mahallesi, 111 ada 1, 2 ve 5 parseller ile 113 ada 1 parsellere yönelik hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı ve Değişikliği 01/02/2022 tarih ve 27 sayılı Fethiye Belediye Meclis kararımız ile uygun bulunmuş olduğu, 28/03/2022 tarih ve 40817 sayılı yazımız ile onaylanmak üzere Muğla Büyükşehir Belediye Başkanlığına iletildiği, Muğla Büyükşehir Belediye Başkanlığı İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığınının 26/04/2022 tarih ve 105179 sayılı yazısında belirtilen eksiklikler giderilerek, yeniden hazırlanan ve Parsel Maliki Vekili Barış ÇERÇİ'nin 07/09/2023 tarih ve 39309 sayılı dilekçesi ile tarafımıza sunulan İmar Planı Değişikliği dosyası ve eklerinin görüşülmesine ilişkin hazırlanan İmar Komisyonu Raporunun değerlendirilmesi,

11. 02/10/2023 tarihinde yapılan 2023 Yılı Ekim Ayı Meclis Toplantısında gerekli inceleme ve araştırmanın yapılabilmesi için İmar Komisyonuna havale edilen Muğla İli, Fethiye İlçesi, Kızılbet Mahallesi, 154 ada 2 parseli içeren mevzi imar planı 06/06/2008 tarih ve 174-9033 sayılı İl Genel Meclisi Kararı ile onaylanmış olduğu, daha sonra 18/12/2008 tarih ve 1212 sayılı Muğla İl Encümeni Kararı ile imar uygulaması yapılarak imar parseli haline geldiği, Köy Muhtarı, Azaları ve Fethiye Kaymakamlığının Olur'u ile 31/10/2010 tarih ve 114 gün sayılı "Kamu Yararı" kararı alınarak, parselin 19,39 metrekarelik kısmından kamulaştırma yapılarak yol geçirildiği, Kamulaştırma işlemi yapıldıktan sonra İmar Planı Değişikliği yapılmadığından dolayı, Kamu Yararı Kararı alınarak açılan yolun onaylı 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planına işlenmesine yönelik Plan Deęiřiklięinin Zeynep Meltem GÜNGENCİ'nin 11/08/2023 tarihli dilekçesi ile Belediyemizce yapılması talebine ilişkin hazırlanan İmar Komisyonu Raporunun değerlendirilmesi,
İlan olunur.

Fethiye Belediye Başkanlığı